



-INTRAVILAN-
Adresă amplasament: Mun. Ploiesti, str. Gheorghe Grigore Cantacuzino, nr. 90, jud. Prahova
Nr. cadastral 146474

Proprietar: PÎRVU VALENTINA-ALEXANDRA
PÎRVU RĂZVAN-GABRIEL

S(Din acte) = 628 mp
S(Din masuratori) = 635 mp

INDICATORI URBANISTICI CONF. PUG V6
POT 35%
CUT 1,05
Hmax - P+2-4

INDICATORI URBANISTICI EXISTENTI - IMOBIL NC 146474
(calculati conf. situatie teren)
POT 36,37%
CUT 0,36
H - P

INDICATORI URBANISTICI PROPUȘI - V6-1
POT 50%
CUT 1,26
Hmax - S/D+P+2

LEGENDA

- LIMITA ZONEI DE STUDIU PUZ - 1731 MP
- LIMITA IMOBIL CARE A GENERAT PUZ - 635 MP
- ALINIERE CONSTRUCTII PROPUȘA
- ALINIERE CONSTRUCTII EXISTENTE STR GH GR CANTACUZINO
- EDIFICABIL PROPUȘ
- CONSTRUCTII EXISTENTE CARE SE DESFIINTEAZA
- CONSTRUCTII EXISTENTE CARE SE MENTIN
- CONSTRUCTII PROPUȘE

RETELE TEHNICO EDILITARE

- RETEA ENERGIE ELECTRICA SI BRANSAMENTE EXISTENTE/PROPUȘE
- RETEA GAZE NATURALE SI BRANSAMENTE DIN OL EXISTENTE/PROPUȘE - PRESIUNE JOASA
- RETEA GAZE NATURALE SI BRANSAMENTE DIN PE EXISTENTE/PROPUȘE - PRESIUNE MEDIE
- RETEA DE APA POTABILA SI BRANSAMENTE EXISTENTE/PROPUȘE
- RETEA DE CANALIZARE SI RACORDURI EXISTENTE/PROPUȘE
- RETEA TELEFONIE/CaTv SI BRANSAMENTE EXISTENTE/PROPUȘE

V6
35%
1,05
P+2-4

V6-1
50%
1,26
S/D+P+2

- LEGENDA:
- STATIE TOPOGRAFICA
 - APOMETRU
 - BORNĂ GAZE
 - INDICATOR
 - CĂMIN CANAL
 - NUMERE POSTALE
 - CONDUCTĂ GAZE
 - AX DRUM
 - GARD METAL
 - GARD LEMN

INVENTAR DE COORDONATE			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de cont.		lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	382653.733	579987.043	8.022
2	382647.792	579992.434	9.072
3	382641.053	579998.507	8.133
4	382635.170	580004.122	5.533
5	382631.161	580007.936	5.830
6	382627.234	580003.627	17.820
7	382620.913	579986.966	10.470
8	382629.120	579980.465	8.102
9	382635.370	579975.310	0.477
10	382635.750	579975.022	7.619
11	382641.628	579970.175	10.693
12	382647.875	579978.854	10.069

S=635 mp

SM-BIA	DENUMIREA LUCRARI	
	PUZ pentru modificare funcțiune din zonă pentru căi de comunicație și construcții aferente în zonă pentru institutii și servicii în vederea realizării unei clinici medicale	
PROIECT NR. 20.02	AMPLASAMENT: PLOIESTI, STR. GH. GR. CANTACUZINO NR. 90.	
DATA ian.2022	BENEFICIAR: PIRVU VALENTINA ALEXANDRA	
FAZA PUZ	REGLEMENTARI EDILITARE	U4
SEF PROIECT	ARH. SIMONA MUNTEANU	
INTOCMIT	ARH. SIMONA MUNTEANU	
DESENAT		
VERIFICAT	ARH. SIMONA MUNTEANU	

Notă:
Sistem de proiectie Stereo 70.

PROFILE TRANSVERSALE PROPUȘE

Data: August 2021
Scara:1:500

SC EDROM CART SRL
Aut. A.N.C.P.I.
Clasa II
Seria RO-B-J nr. 1589

AUTORIZAT
VOICU R. ROMICĂ
Categorія B
Seria RO-PH-F Nr. 0222

"MĂȘURA PROFESIONALĂ A LUMII"
office@edromcart.ro
Tel./Fax 0244.543573

Beneficiari:
PÎRVU VALENTINA-ALEXANDRA
PÎRVU RĂZVAN-GABRIEL

SUPORT TOPOGRAFIC ÎN SCOPUL:
"ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL"

Plansa nr. 1
UM (m)